



Fincas SolMar

Trabajando por y para ti

Fincas SolMar

C/ Alloza n, 11
Castellón

Teléfono: 685 350 096
Teléfono 2: 678683407
e-mail: contacto@fincassolmar.es

Referencia: **00017-339**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **130.000 €**
Estado: Reformado



Planta: 2
Población: Castellón
Provincia: Castellón
Cod. postal: 12100
Zona: El Grao



M² construidos: 88
Dormitorios: 3
Exterior/Interior: exterior

útiles: 85
Baños: 1
Gastos de comunidad/mes: 30

Agua caliente: individual
Antigüedad: 1969

Descripción:

¡Piso recién reformado a estrenar en El Grao de Castellón!

¡Oportunidad única para estrenar hogar o invertir cerca del mar! Presentamos este luminoso piso de 88 m² construidos (85 m² útiles) ubicado en una 2ª planta exterior en una de las zonas más prácticas y bien comunicadas de El Grao de Castellón.

La vivienda acaba de ser reformada íntegramente con un diseño moderno, funcional y acogedor. ¡Todo está nuevo y listo para que seas el primero en disfrutarlo!

Características principales:

3 dormitorios amplios y luminosos.

1 baño completo de diseño contemporáneo.

Cocina independiente completamente equipada a estrenar.

Orientación Este, lo que garantiza una fantástica luz natural desde primera hora del día.

Agua caliente sanitaria mediante termo eléctrico de alta eficiencia.

2ª planta exterior (edificio sin ascensor).

Estado y edificio:

Reforma reciente: Finalizada recientemente con acabados de primera calidad.

Gastos de comunidad reducidos: Solo 30 €/mes y finca totalmente al día, sin derramas pendientes.

Tranquilidad y entorno: Edificio residencial familiar, muy bien conservado y donde se admiten mascotas.

Ubicación inmejorable:

Ubicado en pleno corazón de El Grao de Castellón, a un paso del puerto, la playa y la zona marítima. Rodeado de todos los servicios necesarios para el día a día: supermercados, transporte público, colegios, comercios locales y zonas de ocio.

Ideal tanto para primera residencia por su comodidad y excelente estado, como para inversión de alta rentabilidad en una zona muy demandada.

¿Quieres venir a verlo?

Ponte en contacto con Fincas SolMar para coordinar una visita sin compromiso. ¡Las oportunidades a estrenar vuelan!
