

Referencia: **133-000362**

Tipo inmueble: Chalet Unifamiliar

Operación: Venta

Precio: **495.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Benicasim

Provincia: Castellón

Cod. postal: 12560

Zona: Els Terrers



M² construidos:	250	Suelo de:	gres	útiles:	196
Garajes:	1	Agua caliente:	centralizada	Terraza(s):	1
Energía calefacción:	gasoil	Dormitorios:	6	Orientación:	noroeste
Baños:	3	Antigüedad:	2001	Aseos:	1
Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	4		

Descripción:

Exclusivo Chalet Independiente en Benicasim: Vuestro Nuevo Refugio entre el Mar y la Montaña

¿Buscáis un hogar donde cada miembro de la familia tenga su propio espacio, rodeado de naturaleza y a solo unos minutos de la playa? Descubrid este espectacular chalet independiente de 250 m² construidos (196 m² útiles) ubicado en una de las zonas residenciales más tranquilas y cotizadas de Benicasim.

Esta propiedad no es solo una casa, es una inversión de futuro y calidad de vida. Próximamente, la zona experimentará una importante mejora urbanística que renovará las vías de acceso y creará nuevas zonas verdes, incluyendo una conexión directa y rápida con el casco urbano. Una revalorización garantizada para vuestra inversión.

Un diseño pensado para disfrutar y compartir:

La vivienda se asienta sobre una parcela privada de 406 m² y se distribuye en tres cómodas plantas llenas de luz:

Planta Principal: Al entrar, seréis recibidos por un acogedor recibidor que da paso a una amplia cocina-office independiente con galería. En esta planta también contaréis con un aseo de cortesía y el corazón de la casa: un gran salón-comedor con salida directa a una hermosa terraza. El rincón perfecto para vuestros desayunos al sol o las cenas de verano.

Zona de Descanso (Primera Planta): Pensada para la máxima privacidad, alberga cuatro amplios dormitorios (todos con armarios empotrados) y dos baños completos, destacando el dormitorio principal con su propio baño en suite.

Planta Sótano: Un espacio versátil e independiente. Aquí encontraréis una fantástica suite con baño completo, un despacho de gran tamaño ideal para el teletrabajo, un práctico trastero y una amplia plaza de garaje. ¡El almacenamiento nunca será un problema!

Exteriores que invitan a desconectar:

El chalet forma parte de un exclusivo y tranquilo conjunto de solo dos viviendas. Juntos, compartiréis zonas comunes diseñadas para el disfrute total: una refrescante piscina, jardines muy cuidados y un estupendo cenador con barbacoa para celebrar con amigos y familia.

Nota especial: La propiedad ya cuenta con un proyecto de segregación aprobado, lo que os garantiza la posibilidad de independizar totalmente las viviendas en el futuro si así lo deseáis.

Características destacadas:

6 habitaciones y 4 baños en total.

Calefacción central de gasoil para un confort absoluto en invierno.

Excelente estado de conservación (Año de construcción: 2001).

Certificación energética: Consumo 177 kWh/m² año Emisiones 46 kg CO/m² año.

Si valoráis la privacidad, la comodidad y queréis disfrutar del privilegio de vivir en Benicasim todo el año en un entorno con un gran futuro por delante, esta es vuestra oportunidad.

¡Venid a visitarla! Contactad con nosotros para organizar una visita y empezad a imaginar vuestra nueva vida.
