



**Fincas SolMar**  
**Trabajando por y para ti**

**Fincas SolMar**

C/ Alloza n, 11  
Castellón

Teléfono: 685 350 096  
Teléfono 2: 678683407  
e-mail: contacto@fincassolmar.es

Referencia: **116-000345**  
Tipo inmueble: Apartamento Bajo  
Operación: Venta  
Precio: **255.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: Baja  
Población: Canet d En Berenguer  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46529  
Zona: playa



|                            |              |                           |         |                             |           |
|----------------------------|--------------|---------------------------|---------|-----------------------------|-----------|
| <b>M² construidos:</b>     | 205          | <b>Suelo de:</b>          | terrazo | <b>útiles:</b>              | 69        |
| <b>Aire acondicionado:</b> | centralizado | <b>Metros de parcela:</b> | 10993   | <b>Garajes:</b>             | 1         |
| <b>M² terraza:</b>         | 90           | <b>Terraza(s):</b>        | 1       | <b>Energía calefacción:</b> | Eléctrico |
| <b>Dormitorios:</b>        | 2            | <b>Baños:</b>             | 2       | <b>Antigüedad:</b>          | 2004      |
| <b>Exterior/Interior:</b>  | exterior     | <b>Armarios:</b>          | 2       |                             |           |

### Descripción:

En uno de los mejores complejos de Canet de Berenguer encontramos esta magnífica planta baja en finca, sin uso desde la compra, se distribuye en salón comedor con salida terraza cocina independiente, con salida a la misma terraza. Dos habitaciones dobles con armarios empotrados dos baños completo. Disponemos, además de plaza de garaje cubierta y trastero. La urbanización cuenta con zona infantil amplia piscina con zonas verdes y pista de pádel